



Votre fiche bien Achat à LES DAMPS 27340

Guy Hoquet
L'IMMOBILIER GARANTI

Maison Les Damps 4 pièce(s) 74 m²

LES DAMPS 27340

**Guy HOQUET PONT DE
L'ARCHE**

0235021224

1 Avenue de Lattre de Tassigny
27340 Pont-de-l'Arche

Maison Les Damps 4 pièce(s) 74 m²

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET MAISON DE PLAIN-PIED DEMI-NIVEAU AU DAMPS QUI SE COMPOSE:
D'une entrée, salon/séjour, cuisine aménagée, un dégagement sur une salle de douche, 3 chambres, WC.
La maison est édifiée sur un terrain plat de 618 m² avec un sous-sol complet, chaudière au fuel.

Idéal 1er investissement

UNE VISITE S'IMPOSE!!!

Toiture tuile mécanique refaite il y a 3 ans avec isolation des combles.

Pour des renseignements complémentaires veuillez contacter votre agent immobilier

Marc Filancia au 06.15.32.17.97

74 m²

4 pièce(s)

3 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Salle(s) d'eau

1

| | |
|------------------------|------------------------|
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiants |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Etat intérieur | Etat moyen |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1960 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Oui |
| Fenêtres | Bois simple vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Type de Stationnement | Aerien_Couvert,SousSol |
| Sous-sol | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 308 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

